

## Федеральное законодательство

### Основные ограничения и запреты для бизнеса, связанные с введением режима повышенной готовности

№ п/п	Нормативный правовой акт	Краткое описание	Примечание
<b>Административная ответственность</b>			
1.	Федеральный закон от 01.04.2020 № 99-ФЗ «О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях»:	Изменения в статье 6.3 КоАП - введение административной ответственности за: - нарушение законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, выразившееся в нарушении действующих санитарных <u>правил</u> и гигиенических нормативов, невыполнении санитарно-гигиенических и противоэпидемических мероприятий, совершенное в период режима ЧС, или при возникновении угрозы распространения опасного для окружающих заболевания, или во время ограничительных мероприятий (карантина), а также невыполнение в установленный срок выданного в данные периоды законного предписания или требования Роспотребнадзора о проведении санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий; - вышеуказанные действия (бездействие), если они повлекли причинение вреда здоровью человека или его смерть, но при этом не содержат уголовно наказуемого деяния.	Ответственность для граждан, должностных лиц, ИП, ЮЛ
		Изменения в статье 13.15 КоАП РФ – предусмотрены новые составы за распространение недостоверной информации определенной тематики в СМИ или информационно-телекоммуникационных сетях.	Ответственность для ЮЛ
		Новая статья 20.6.1 КоАП РФ - административная ответственность за невыполнение правил поведения при ЧС или угрозе ее возникновения.	Ответственность для граждан, должностных лиц, ИП, ЮЛ
2.	Распоряжение	Утвержден перечень должностных лиц органов управления и	

	<i>Правительства РФ от 12.04.2020 № 975-р</i>	сил единой государственной системы предупреждения и ликвидации ЧС, включая должностных лиц органов исполнительной власти субъектов РФ, имеющих право составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных статьей 20.6.1 КоАП РФ.	
<b>Уголовная ответственность</b>			
1.	<i>Федеральный закон от 01.04.2020 № 100-ФЗ «О внесении изменений в Уголовный кодекс Российской Федерации и статьи 31 и 151 Уголовно-процессуального кодекса Российской Федерации»:</i>	<p>Новые статьи 207.1 и 207.2 УК РФ – уголовная ответственность за публичное распространение заведомо ложной информации об обстоятельствах, представляющих угрозу жизни и безопасности граждан, а также заведомо ложной общественно значимой информации, повлекшее тяжкие последствия.</p> <p>Внесены изменения в статью 236 УК РФ об уголовной ответственности за нарушение санитарно-эпидемиологических правил, повлекшее по неосторожности:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- массовое заболевание или отравление людей либо угрозу наступления таких последствий;</li> <li>- по неосторожности смерть человека;</li> <li>- по неосторожности смерть двух или более лиц.</li> </ul>	
<b>Режим нерабочих дней</b>			
1.	<i>Указ Президента РФ от 25.03.2020 № 206 «Об объявлении в Российской Федерации нерабочих дней»</i>	<p>С 30.03.2020 по 03.04.2020 установлены нерабочие дни с сохранением за работниками заработной платы, за исключением работников:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>а) непрерывно действующих организаций;</li> <li>б) медицинских и аптечных организаций;</li> <li>в) <u>организаций</u>, обеспечивающих население продуктами питания и <u>товарами</u> первой необходимости;</li> <li>г) организаций, выполняющих неотложные работы в условиях чрезвычайных обстоятельств, в иных случаях, ставящих под угрозу жизнь или нормальные жизненные условия населения;</li> <li>д) организаций, осуществляющих неотложные ремонтные и погрузочно-разгрузочные работы.</li> </ul>	<p>В целях разъяснения данного Указа принято <i>Распоряжение Правительства РФ от 27.03.2020 № 762-р (в ред. от 10.04.2020)</i></p>

2.	<p><i>Указ Президента РФ от 02.04.2020 № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)»</i></p>	<p>Режим нерабочих дней с сохранением за работниками заработной платы продлен по 30.04.2020 включительно.</p> <p>Основные отличия от рассмотренного выше Указа Президента РФ от 25.03.2020 № 206:</p> <p>1) расширен круг организаций, на который данный Указ не распространяется:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>а) непрерывно действующие организации;</li> <li>б) медицинские и аптечные организации;</li> <li>в) организации, обеспечивающие население продуктами питания и товарами первой необходимости;</li> <li>г) организации, выполняющие неотложные работы в условиях ЧС и (или) при возникновении угрозы распространения заболевания, представляющего опасность для окружающих, в иных случаях, ставящих под угрозу жизнь, здоровье или нормальные жизненные условия населения;</li> <li>д) организации, осуществляющие неотложные ремонтные и погрузочно-разгрузочные работы;</li> <li>е) организации, предоставляющие финансовые услуги в части неотложных функций (в первую очередь услуги по расчетам и платежам);</li> <li>ж) иные организации, определенные решениями высшего исполнительного органа государственной власти субъекта РФ исходя из санитарно-эпидемиологической обстановки и особенностей распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) в субъекте РФ;</li> </ul> <p>2) распространение данного Указа на системообразующие, а также научные и образовательные организации <i>возможно по согласованию с Правительством РФ</i>;</p> <p>3) <i>предоставляется значительный объем полномочий высшим должностным лицам (руководителям высших исполнительных органов государственной власти) субъектов РФ</i>:</p> <p>3.1) дополнительно определить перечень организаций, на которые также не распространяется действие данного Указа</p>	
----	---	--	--

		<p>(см.выше);</p> <p>3.2) установить в субъекте РФ конкретные ограничительные и иные мероприятия, в первую очередь:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- определить конкретные территории, на которых предусматривается реализация комплекса таких мероприятий;</li> <li>- приостановить (ограничить) деятельность находящихся на такой территории отдельных организаций независимо от организационно-правовой формы и формы собственности, а также ИП, на которых распространяется действие данного Указа;</li> <li>- установить особый порядок передвижения на такой территории лиц и транспортных средств, за исключением транспортных средств, осуществляющих межрегиональные перевозки</li> </ul> <p>3.3) устанавливать различные периоды реализации ограничительных и иных мероприятий в пределах срока с 04.04.2020 по 30.03.2020 включительно.</p>	
3.	<p><i>Указ Президента РФ от 28.04.2020 № 294 «О продлении действия мер по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)»</i></p>	<p>На период с 6 по 8 мая 2020 года установлен режим нерабочих дней с сохранением заработной платы.</p> <p>Главам регионов поручено осуществлять с 1 по 11 мая 2020 года меры по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения, предусмотренные ранее принятым Указом Президента № 239.</p> <p>Перечень организаций, на которые не распространяется действие данного Указа Президента, идентичен приведенному в Указе Президента № 239.</p>	
<b>Условия действия ограничительных мер после 11.05.2020</b>			
1.	<p><i>Указ Президента РФ от 11.05.2020 № 316 «Об определении порядка продления действия мер по обеспечению санитарно-эпидемиологического</i></p>	<p>Общий режим нерабочих дней завершен.</p> <p>Главам субъектов РФ поручено:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- обеспечить определение в границах соответствующего субъекта РФ территорий, на которых в случае необходимости может быть продлено действие ограничительных мер;</li> <li>- обеспечить приостановление (ограничение, в том числе путем</li> </ul>	<p>Также установлены:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- виды организаций, на которые не распространяются меры, принимаемые на региональном уровне;</li> </ul>

	<p>благополучия населения в субъектах Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)»</p>	<p>определения особенностей режима работы, численности работников) деятельности находящихся на соответствующей территории отдельных организаций независимо от организационно-правовой формы и формы собственности, а также ИП с учетом методических рекомендаций Роспотребнадзора, рекомендаций главных государственных санитарных врачей субъектов РФ<sup>1</sup>;</p> <p>- обеспечить установление в случае необходимости особого порядка передвижения на соответствующей территории лиц и транспортных средств, за исключением транспортных средств, осуществляющих межрегиональные перевозки.</p>	<p>- виды организаций, на которые может распространяться данный Указ по согласованию с Правительством РФ.</p>
<p>2.</p>	<p>Постановление Правительства РФ от 16.05.2020 № 694 «О порядке согласования проектов решений высших должностных лиц (руководителей высших исполнительных органов государственной власти) субъектов Российской Федерации о приостановлении (ограничении, в том числе путем определения особенностей режима работы, численности</p>	<p>Проект решения направляется на согласование в Минэкономразвития РФ, при этом установлены требования к содержанию и обоснованию проекта решения.</p> <p>Решение о согласовании проекта решения принимается оперативным штабом по предупреждению завоза и распространения новой коронавирусной инфекции на территории Российской Федерации на основании позиции Минэкономразвития РФ, сформированной с учетом мнения Роспотребнадзора и в определенных случаях - Минфина РФ (установлены порядок оформления такого решения, а также сроки подготовки позиции Минэкономразвития РФ).</p> <p>Предусмотрена возможность согласования проектов решений в отношении определенных видов хозяйствующих субъектов «по умолчанию».</p>	<p>Распространяется на проекты решений высших должностных лиц (руководителей высших исполнительных органов государственной власти) субъектов РФ о приостановлении (ограничении, в том числе путем определения особенностей режима работы, численности работников) деятельности находящихся на определенной в границах соответствующего</p>

<sup>1</sup> Необходимые требования:

- при принятии таких решений в отношении организаций (за исключением федеральных организаций), ИП, осуществляющих свою деятельность в отраслях, не входящих в перечень отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, необходимо согласовывать с Правительством РФ принятие таких решений, а также предоставление таким организациям и ИП соответствующих мер поддержки, направленных на сохранение занятости;

- в случае принятия решения о приостановлении (ограничении) деятельности находящихся на соответствующей территории отдельных организаций независимо от формы собственности, а также ИП за работниками таких организаций и лицами, работающими у индивидуальных предпринимателей, сохраняется заработная плата.

	<p>работников) деятельности находящихся на определенной в границах соответствующего субъекта Российской Федерации территории отдельных организаций и индивидуальных предпринимателей»</p>		<p>субъекта РФ территории отдельных организаций и ИП, впервые принимаемых после вступления в силу Указа Президента РФ от 11.05.2020 № 316.</p>
--	---	--	--

## 2. Основные меры государственной поддержки хозяйствующих субъектов в условиях распространения новой коронавирусной инфекции

№ п/п	Нормативный правовой акт	Краткое описание	Примечание
<b>Налоги и иные обязательные платежи</b>			
1.	<p><i>Федеральный закон от 01.04.2020 № 102-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»</i></p>	<p>С 01.04.2020 для плательщиков страховых взносов, являющихся субъектами МСП, предусмотрены пониженные тарифы страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, а также на ОМС.</p> <p><b>В 2020 году Правительство РФ вправе</b> издавать нормативные правовые акты, предусматривающие в период с 01.01.2020 по 31.12.2020 включительно:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- приостановление, отмену или перенос на более поздний срок мероприятий налогового контроля, а также приостановление течения сроков, предусмотренных НК РФ;</li> <li>- продление сроков уплаты налогов и авансовых платежей по ним, в том числе авансовых платежей по транспортному и земельному налогу, налогу на имущество организаций, а также сборов, страховых взносов;</li> <li>- продление сроков представления в налоговые органы налоговой и бухгалтерской отчетности, а также иных документов и сведений;</li> </ul>	

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- продление сроков направления и исполнения требований об уплате налогов, сборов, страховых взносов, штрафов, пеней, процентов, а также сроков принятия решений об их взыскании;</li> <li>- дополнительные основания для предоставления в 2020 году отсрочки или рассрочки по уплате налогов, взносов, пеней, штрафов и процентов, а также изменение порядка и условий ее предоставления;</li> <li>- основания и условия неприменения или особенности применения способов обеспечения исполнения обязанности по уплате налогов, сборов, взносов;</li> <li>- основания и условия неприменения ответственности за нарушение сроков представления налоговой отчетности, бухгалтерской отчетности или иных документов и сведений.</li> </ul> <p>В 2020 году Правительство РФ вправе издавать нормативные правовые акты, предусматривающие в период с 01.01.2020 по 31.12.2020 включительно аналогичные нормы в отношении страховых взносов по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний.</p> <p>В 2020 году высшие исполнительные органы государственной власти субъектов РФ вправе издавать нормативные правовые акты, предусматривающие с 01.01.2020 по 31.12.2020 включительно продление сроков уплаты, в том числе, для отдельных категорий налогоплательщиков:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- налогов, предусмотренных такими специальными налоговыми режимами как единый сельскохозяйственный налог, УСН, ЕНВД, патентная система налогообложения;</li> <li>- региональных и местных налогов (авансовых платежей по ним), а также торгового сбора, если Правительство РФ не продлило эти сроки или установило более ранние сроки оплаты.</li> </ul>	
2.	<p><i>Федеральный закон от 22.04.2020 № 121-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации»</i></p>	<p>Внесены изменения в части:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) особенностей учета субсидий, предоставленных из федерального бюджета субъектам МСП, осуществляющим деятельность в наиболее пострадавших отраслях, при определении налога на прибыль;</li> <li>2) возможности учета при определении налоговой базы по налогу на</li> </ol>	<p>Нормы, за исключением указанной в п. 4 предыдущей графы, распространяются на</p>

		<p>прибыль, а также ЕСХН, УСН, расходов на дезинфекцию помещений и приобретение приборов, лабораторного оборудования, спецодежды и других средств индивидуальной и коллективной защиты для выполнения санитарно-эпидемиологических и гигиенических требований органов государственной власти и органов местного самоуправления, их должностных лиц в связи с распространением новой коронавирусной инфекции, расходы на приобретение медицинских изделий для диагностики (лечения) новой коронавирусной инфекции по перечню, утверждаемому Правительством РФ, а также на сооружение, изготовление, доставку и доведение указанных медицинских изделий до состояния, в котором они пригодны для использования;</p> <p>3) установлена возможность перехода до окончания налогового периода 2020 года на уплату ежемесячных авансовых платежей исходя из фактической прибыли, определены условия и порядок реализации такого права;</p> <p>4) на период 2020 года увеличена с 15 млн до 25 млн рублей предельная величина доходов от реализации, при которой организация может платить авансовые платежи по налогу на прибыль поквартально.</p>	<p>правоотношения, возникшие с 01.01.2020.</p>
<p>3.</p>	<p><i>Федеральный закон от 08.06.2020 № 172-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации»</i></p>	<p>Предусмотрены, в том числе, следующие меры поддержки:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- освобождение от НДС безвозмездной передачи имущества, используемого для предупреждения и предотвращения распространения, а также диагностики и лечения коронавирусной инфекции;</li> <li>- не включаются в налоговую базу по налогу на прибыль организаций доходы в виде сумм прекращенных обязательств по уплате задолженности по кредиту и (или) начисленным процентам, если кредит был взят на возобновление деятельности или на поддержку занятости;</li> <li>- снижение фиксированного размера страховых взносов на обязательное пенсионное страхование за 2020 год до 20 318 руб., а также снижение до 0% тарифов страховых взносов по соответствующему виду страхования в отношении выплат в пользу граждан, начисленных за апрель - июнь 2020 года;</li> </ul>	<p>См. также информацию ФНС России «Разъяснен порядок освобождения имущества пострадавших индивидуальных предпринимателей от налогообложения за II квартал 2020 года»<sup>2</sup></p>

<sup>2</sup> [https://www.nalog.ru/rn78/news/activities\\_fts/9878486/](https://www.nalog.ru/rn78/news/activities_fts/9878486/)



		- освобождение определенных категорий налогоплательщиков из наиболее пострадавших отраслей экономики от уплаты некоторых налогов (авансовых платежей) за II квартал 2020 года.	
4.	<i>Постановление Правительства РФ от 02.04.2020 № 409 «О мерах по обеспечению устойчивого развития экономики» (в ред. постановления Правительства РФ от 30.05.2020 № 792)</i>	<p>В части уплаты налогов и страховых взносов</p> <p>а) для организаций и ИП, включенных по состоянию на 01.03.2020 в единый реестр субъектов МСП, и социально ориентированных НКО продлены сроки уплаты определенных налогов (авансовых платежей):</p> <p>налог на прибыль организаций, единый сельскохозяйственный налог, налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения за 2019 год, - на 6 месяцев;</p> <p>НДФЛ за 2019 год, уплачиваемый ИП в соответствии с пунктом 6 статьи 227 НК РФ, - на 3 месяца;</p> <p>налоги (за исключением НДС, налога на профессиональный доход, налогов, уплачиваемых в качестве налогового агента) и авансовые платежи по налогам за март и I квартал 2020 г. - на 6 месяцев, за апрель - июнь, за II квартал и первое полугодие 2020 г. - на 4 месяца;</p> <p>налог, уплачиваемый в связи с применением патентной системы налогообложения, срок уплаты которого приходится на II квартал 2020 г., - на 4 месяца;</p> <p>в случае если законами субъектов РФ, нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований предусмотрена уплата авансовых платежей по транспортному налогу, налогу на имущество организаций и земельному налогу, установить, что указанные авансовые платежи за I квартал 2020 г. подлежат уплате не позднее 30 октября 2020 г., за II квартал 2020 г. - не позднее 30 декабря 2020 г.;</p> <p>б) для организаций и ИП, включенных по состоянию на 01.03.2020 в единый реестр субъектов МСП, и социально ориентированных НКО</p>	<p>Меры поддержки в части продления сроков уплаты налогов, авансовых платежей по ним и страховых взносов предусмотрены для организаций и ИП, занятых в сферах деятельности, наиболее пострадавших в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции<sup>3</sup>, а также для организаций, включенных в реестр социально ориентированных НКО, получающих меры поддержки с учетом введения ограничительных мер в связи с распространением</p>

<sup>3</sup> См. Постановление Правительства РФ от 03.04.2020 № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции»

		<p>продлены сроки уплаты страховых взносов:</p> <p>исчисленных с выплат и иных вознаграждений в пользу физических лиц за март - май 2020 г., - на 6 месяцев;</p> <p>исчисленных с выплат и иных вознаграждений в пользу физических лиц за июнь - июль 2020 г., а также исчисленных ИП за 2019 год с суммы дохода, превышающей 300000 рублей, - на 4 месяца;</p> <p>в) для организаций и ИП, включенных по состоянию на 01.03.2020 в единый реестр субъектов МСП, и социально ориентированных НКО продлены сроки уплаты страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний:</p> <p>начисленных с выплат и иных вознаграждений в пользу физических лиц за период март - май 2020 г., - на 6 месяцев;</p> <p>начисленных с выплат и иных вознаграждений в пользу физических лиц за период июнь - июль 2020 г., - на 4 месяца.</p> <p>Установлен порядок уплаты указанных сумм налогов (авансовых платежей) и страховых взносов.</p> <p>Уточнен порядок определения доходов для целей предоставления отсрочки (рассрочки), а также порядок определения срока начала предоставления отсрочки (рассрочки).</p> <p>Утвержден перечень видов экономической деятельности, на которую в основном распространяются Правила.</p> <p>Продлены сроки представления налоговых деклараций, налоговых расчетов, журналов учета полученных и выставленных счетов-фактур, пояснений, иных сведений, документов (информации), заявлений о проведении налогового мониторинга за 2021 год<sup>5</sup>.</p> <p>до 01.12.2020 продлены сроки представления физическими лицами - резидентами налоговым органам отчетов о движении средств по счетам (вкладам) в банках и иных организациях финансового рынка,</p>	<p>новой коронавирусной инфекции<sup>4</sup>.</p> <p>Меры по отсрочке (рассрочке) также могут распространяться на иные категории лиц, в т.ч.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- стратегические, системообразующие и градообразующие организации (при наличии определенных условий);</li> <li>- организации или ИП, предоставившие отсрочку уплаты арендной платы по договорам аренды торговых объектов недвижимого имущества (при наличии определенных условий»);</li> <li>- организации и ИП, получающие доход преимущественно от деятельности в сфере туризма и гостиничного бизнеса, сведения о</li> </ul>
--	--	---	--

<sup>4</sup> Такой реестр ведется уполномоченным Правительством РФ федеральным органом исполнительной власти

<sup>5</sup> Постановлением Правительства РФ от 30.05.2020 № 729, уточнено, что нормы о продлении срока представления налогоплательщиками, плательщиками страховых взносов, налоговыми агентами, страхователями определенных документов (информации), пояснений и иных сведений по требованию о предоставлении документов (информации), пояснений, действуют при получении таких требований с 1 марта до 30 июня 2020 г. включительно.

		<p>расположенных за пределами территории РФ, за отчетный 2019 год.</p> <p>До 30.06.2020 включительно приостановлено:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>вынесение решений о проведении выездных (повторных выездных) налоговых проверок, проверок полноты исчисления и уплаты налогов в связи с совершением сделок между взаимозависимыми лицами;</li> <li>проведение назначенных выездных (повторных выездных) налоговых проверок, проверок полноты исчисления и уплаты налогов в связи с совершением сделок между взаимозависимыми лицами;</li> <li>течение сроков, установленных НК РФ (в том числе сроков, предусмотренных статьями 100 и 101 НК РФ), в отношении определенных видов проверок;</li> <li>течение сроков, предусмотренных статьей 101<sup>4</sup> НК РФ;</li> <li>инициирование налоговыми и таможенными органами проверок соблюдения валютного законодательства Российской Федерации;</li> <li>проведение налоговыми и таможенными органами проверок соблюдения валютного законодательства РФ, за исключением определенных случаев;</li> <li>вынесение налоговыми органами в соответствии с пунктами 3 и 32 статьи 76 НК РФ решений о приостановлении операций по счетам в банках и переводов электронных денежных средств.</li> </ul> <p>Установлено правило о неприменении санкций за определенные правонарушения в сфере уплаты налогов и страховых взносов, совершенные в период с 1 марта до 30 июня 2020 г. включительно.</p> <p>Увеличены на 6 месяцев:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>предельные сроки направления требования об уплате страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, пеней и штрафов и принятие решения о взыскании страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, пеней и штрафов;</li> <li>предельные сроки направления требования об уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов и принятия решения о</li> </ul>	<p>которых включены в единый перечень классифицированных гостиниц, горнолыжных трасс, пляжей (при наличии определенных условий).</p>
--	--	---	--

		взыскании налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов.	
5.	<i>Письмо ФНС России от 21.05.2020 № СД-4-3/8388</i>	Разъяснения по вопросам предоставления отсрочки (рассрочки) по уплате налогов, авансовых платежей по налогам и страховым взносам в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением коронавируса.	
6.	<i>Письмо ФНС России от 26.05.2020 № ЕД-20-8/71@</i>	Приостановление применения мер взыскания задолженности и соответствующих обеспечительных мер, установленных Налоговым кодексом Российской Федерации, продлено до <b>01.07.2020</b> в отношении всех налогоплательщиков - юридических лиц и ИП, в том числе в отношении налогоплательщиков, сведения о которых внесены в единый реестр субъектов МСП, а также осуществляющих деятельность в сферах, наиболее пострадавших в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции.	Предусмотрены исключения, при которых меры взыскания и соответствующие обеспечительные меры могут быть применены только по согласованию с руководителем высшего налогового органа.
<b>Несостоятельность (банкротство)</b>			
1.	<i>Постановление Правительства РФ от 03.04.2020 № 428 «О введении моратория на возбуждение дел о банкротстве по заявлению кредиторов в отношении отдельных должников» (в ред. постановления Правительства РФ от 22.05.2020 № 729)</i>	Введен мораторий (на 6 месяцев с 06.04.2020) на возбуждение дел о банкротстве по заявлению кредиторов для следующих категорий лиц: а) организации и ИП, код основного вида деятельности которых в соответствии с ОКВЭД указан в перечне наиболее пострадавших отраслей российской экономики <sup>6</sup> ; б) организации, включенные: в перечень системообразующих организаций российской экономики в соответствии с критериями и порядком, определенными Правительственной комиссией по повышению устойчивости развития российской экономики; в перечень стратегических предприятий и стратегических	Право Правительства РФ вводить мораторий на возбуждение дел о банкротстве, а также последствия принятия такого решения установлены Федеральным законом от 01.04.2020 № 98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные

<sup>6</sup> См. постановление Правительства РФ от 03.04.2020 № 434.

		<p>акционерных обществ, утвержденный Указом Президента РФ от 04.08.2004 № 1009 «Об утверждении перечня стратегических предприятий и стратегических акционерных обществ»;</p> <p>в перечень стратегических организаций, а также федеральных органов исполнительной власти, обеспечивающих реализацию единой государственной политики в отраслях экономики, в которых осуществляют деятельность эти организации, утвержденный распоряжением Правительства РФ от 20.08.2009 № 1226-р</p>	<p><i>законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.</i></p>
2.	<p><i>Федеральный закон от 24.04.2020 № 149-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</i></p>	<p>Предусмотрено право лица, на которое распространяется действие моратория, заявить об отказе от его применения, при этом особо оговорено, что в случае продления Правительством РФ действия моратория ранее сделанное заявление об отказе лица от применения в отношении его моратория, утрачивает силу, а лицо получает право повторного отказа от моратория.</p> <p>Установлен порядок реализации права на отказ от моратория и последствия принятия такого решения.</p> <p>Исключена норма о ничтожности совершенных должником, на которого распространяется мораторий, в период его действия сделок по передаче имущества и принятию обязательств или обязанностей, при этом такие сделки, совершенные до 24.04.2020, также не являются ничтожными.</p>	
3.	<p><i>Федеральный закон от 08.06.2020 № 166-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях принятия неотложных мер, направленных на обеспечение устойчивого развития экономики и предотвращение последствий</i></p>	<p>Предусмотрена возможность и условия предоставления должнику, на которого распространяется действие моратория, судебной рассрочки</p>	<p>Норма действует с 08.06.2020</p>

	<i>распространения новой коронавирусной инфекции»</i>		
<b>Долевое строительство</b>			
1.	<i>Постановление Правительства РФ от 02.04.2020 № 423 «Об установлении особенностей применения неустойки (штрафа, пени), иных финансовых санкций, а также других мер ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам участия в долевом строительстве, установленных законодательством о долевом строительстве, и об особенностях включения в реестр проблемных объектов многоквартирных</i>	<p>Применение мер ответственности по ДДУ:</p> <p>1) за период с 03.04.2020 до 01.01.2021 не начисляются: неустойка (пени) по ДДУ за просрочку передачи объекта долевого строительства дольщику;</p> <p>проценты, подлежащие уплате дольщику при расторжении ДДУ;</p> <p>2) при определении размера убытков не учитываются убытки, причиненные:</p> <p>в период с 03.04.2020 до 01.01.2021;</p> <p>в результате введения режима повышенной готовности или ЧС на соответствующей территории нахождения строящегося объекта долевого строительства;</p> <p>3) предоставляется отсрочка до 01.01.2021 по уплате неустойки (пени), процентов, возмещения убытков (предусмотренных пунктом 1 данного Постановления), требования о которых были предъявлены к исполнению застройщику до 03.04.2020.</p>	<p>Право Правительства РФ устанавливать особенности применения мер ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по ДДУ, а также особенности включения в реестр проблемных объектов недвижимости, в отношении которой застройщиком более чем на 6 месяцев нарушены сроки завершения строительства и (или) обязанности по</p>

	<p>домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых застройщиком более чем на 6 месяцев нарушены сроки завершения строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и (или) обязанности по передаче объекта долевого строительства участнику долевого строительства по зарегистрированному договору участия в долевом строительстве»</p>	<p>Ограничены возможности органов публичной власти и уполномоченных организаций по:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- направлению уведомлений о нарушении застройщиком более чем на 6 месяцев сроков завершения строительства (создания) МКД и (или) иного объекта недвижимости и (или) обязанностей по передаче участнику долевого строительства по зарегистрированному ДДУ в органы Росреестра (не направляются с 03.04.2020 до 01.01.2021, если нарушение возникло в указанный период);</li> <li>- обращению в арбитражный суд с заявлением о приостановлении на определенный срок осуществления застройщиком деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) МКД и (или) иных объектов недвижимости (не вправе обращаться с 03.04.2020 до 01.01.2021, если такое основание возникло в указанный период);</li> <li>- включению МКД и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых застройщиком более чем на 6 месяцев нарушены сроки завершения его строительства (создания) и (или) обязанности по передаче объекта долевого строительства дольщику (включается после 01.01.2021, если такое нарушение возникло после 03.04.2020 и по состоянию на 01.01.2021 сохраняются основания для включения в указанный реестр).</li> </ul>	<p>передаче объекта долевого строительства участнику долевого строительства, предусмотрено <i>Федеральным законом от 01.04.2020 № 98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций».</i></p>
--	---	--	---

<p>2.</p>	<p><i>Приказ Министра России от 03.04.2020 № 187/пр «Об установлении особенностей предоставления застройщиками отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе об исполнении примерных графиков реализации проектов строительства и своих обязательств по договорам, сводной накопительной ведомости проекта строительства в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости»</i></p>	<p>Предоставление застройщиками отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в орган исполнительной власти субъекта РФ, осуществляющий государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости за IV квартал 2019 г. и I квартал 2020 г. осуществляется в срок до 01.06.2020</p>	
-----------	--	---	--



### Аренда

1.	<p><i>Федеральный закон от 01.04.2020 № 98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» (в ред. Федерального закона от 08.06.2020 № 166-ФЗ):</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- закреплено право арендатора на отсрочку уплаты арендной платы на 2020 год по договорам аренды недвижимого имущества, заключенным до принятия решения о принятии в 2020 году решения о введении режима повышенной готовности или ЧС;</li> <li>- предусмотрена возможность изменения размера арендной платы по таким договорам по соглашению сторон в течение 2020 года;</li> <li>- закреплено право арендатора недвижимого имущества потребовать уменьшения размера арендной платы на 2020 год в случае невозможности использовать арендуемое имущество, связанной с принятием органами государственной власти субъектов РФ решения о введении режима повышенной готовности или ЧС.</li> </ul>	<p>Данные условия предусмотрены как для аренды государственного /муниципального имущества, так и для коммерческой аренды.</p> <p>Требования к условиям и срокам отсрочки должны быть установлены Правительством РФ.</p>
		<p>Закреплено право арендатора потребовать уменьшения арендной платы на срок до одного года, при этом:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) договор аренды должен быть заключен до принятия органом государственной власти субъекта РФ решения о введении режима повышенной готовности или ЧС на территории субъекта РФ;</li> <li>2) в случае недостижения соглашения между арендатором и арендодателем об уменьшении арендной платы или ином изменении условий договора предусмотрено право арендатора отказаться от договора в одностороннем порядке (с соблюдением установленных сроков), при этом: <ul style="list-style-type: none"> <li>- убытки в виде упущенной выгоды, убытки при прекращении договора, предусмотренные статьей 393.1 ГК РФ, связанные исключительно с досрочным расторжением договора аренды, иные денежные суммы, если в соответствии с пунктом 3 статьи 310 ГК РФ договором аренды право арендатора на односторонний отказ от договора было обусловлено необходимостью выплаты определенной денежной суммы арендодателю, с арендатора не взимаются;</li> <li>- обеспечительный платеж, если он был предусмотрен договором аренды и уплачен арендодателю, возврату арендатору не подлежит;</li> <li>- иные убытки (денежные суммы) подлежат возмещению (уплате) в</li> </ul> </li> </ol>	<p>Распространяется на арендаторов – субъектов МСП, осуществляющих деятельность в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, перечень которых утвержден Правительством РФ, если договор заключен в отношении зданий, сооружений, нежилых помещений или их частей, используемых в</p>

		соответствии с гражданским законодательством.	целях осуществления этим арендатором указанной деятельности.
		<p>Возможность продления срока аренды государственного или муниципального имущества по заявлению арендатора при условии, что:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- договор аренды должен быть заключен по результатам торгов до принятия в 2020 году органом государственной власти субъекта РФ решения о введении режима повышенной готовности или ЧС на территории субъекта РФ;</li> <li>- арендатор должен надлежащим образом исполнять свои обязанности до принятия такого решения;</li> <li>- продление срока аренды осуществляется на срок до одного года на тех же условиях или иных согласованных сторонами условиях, не ухудшающих положение арендатора;</li> <li>- заключение дополнительного соглашения о продлении срока аренды осуществляется без проведения торгов и оценки рыночной стоимости объекта аренды;</li> <li>- арендодатель не вправе отказать в заключении такого дополнительного соглашения независимо от срока истечения договора аренды.</li> </ul>	Не распространяется на договоры аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
		<p>Возможность увеличения срока действия договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, по требованию арендатора при условии, что:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) договор аренды заключен до принятия в 2020 году органом государственной власти субъекта РФ решения о введении режима повышенной готовности или ЧС на территории субъекта РФ;</li> <li>2) на дату обращения арендатора с указанным требованием: <ul style="list-style-type: none"> <li>- срок действия договора аренды не истек либо в суд арендодателем не заявлено требование о расторжении такого договора аренды;</li> <li>- у уполномоченного органа отсутствует информация о</li> </ul> </li> </ol>	Реализация права арендатора потребовать заключения такого дополнительного соглашения возможна до 01.03.2021 независимо от оснований заключения такого договора, наличия или отсутствия задолженности по арендной плате.

		<p>выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустранимых нарушениях законодательства РФ при использовании такого земельного участка;</p> <p>3) увеличение срока оформляется дополнительным соглашением, при этом:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- установлены требования к сроку, на который увеличивается срок действия договора аренды;</li> <li>- дополнительное соглашение заключается не позднее чем в течение пяти рабочих дней со дня обращения арендатора с требованием о его заключении.</li> </ul>	
2.	<p><i>Постановление Правительства РФ от 03.04.2020 № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества»</i></p>	<p><i>Предусмотрено предоставление отсрочки по арендной плате по договорам аренды:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) недвижимого имущества (за исключением жилых помещений), находящегося как в публичной, так и в частной собственности;</li> <li>2) арендаторами должны являться организации и ИП, осуществляющие деятельность в наиболее пострадавших отраслях российской экономики;</li> <li>3) на срок до 01.10.2020, начиная с даты введения режима повышенной готовности или ЧС;</li> <li>4) условия рассрочки: <ul style="list-style-type: none"> <li>- срок уплаты задолженности по арендной плате – не ранее 01.01.2021 и не позднее 01.01.2023 поэтапно не чаще 1 раза в месяц равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды;</li> <li>- отсрочка предоставляется на срок действия режима повышенной готовности или ЧС в размере арендной платы за соответствующий период и в объеме 50 % арендной платы за соответствующий период со дня прекращения действия такого режима до 01.10.2020;</li> <li>- меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в т.ч. предусмотренные договором) в связи с отсрочкой не применяются;</li> <li>- установление арендодателем дополнительных платежей в связи с предоставлением отсрочки не допускается;</li> </ul> </li> </ol>	<p>Установленные Правительством РФ условия рассрочки применяются независимо от даты заключения дополнительного соглашения.</p> <p><i>Правительством РФ установлены также нормы рекомендательного характера:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- для арендодателей: при предоставлении отсрочки предусмотреть уменьшение арендной платы с учетом фактического неосуществления арендатором деятельности, а также с</li> </ul>

		<p>- размер арендной платы, в отношении которой предоставляется отсрочка, может быть снижен по соглашению сторон;</p> <p>- не предоставляется отсрочка по оплате коммунальных услуг и (или) расходов на содержание арендуемого имущества, если такие платежи включены в арендную плату (за исключением случаев, если в период действия режима повышенной готовности или ЧС арендодатель сам освобождается от таких расходов (платы);</p> <p>5) предусмотрено право Правительства РФ, органов государственной власти субъектов РФ и органов местного самоуправления устанавливать иные условия предоставления отсрочки в отношении имущества, находящегося в публичной собственности, не ухудшающие условия, предусмотренные данным постановлением;</p> <p>6) предусмотрено право сторон договора аренды установить иные условия предоставления отсрочки, не ухудшающие условия, предусмотренные данным постановлением.</p>	<p>учетом нерабочих дней, установленных указами Президента РФ о мерах по борьбе с новой коронавирусной инфекцией.</p> <p>- для органов государственной власти субъектов РФ и органов местного самоуправления:</p> <p>предоставлять организациям и ИП – собственникам недвижимости, предоставившим отсрочку уплаты арендной платы по договорам аренды, меры поддержки, касающиеся уплаты налога на имущество организаций, имущество физических лиц, земельного налога, арендной платы за землю по данному объекту недвижимости на период предоставляемой такими арендодателями отсрочки.</p>
--	--	--	---

3.	<p><i>Распоряжение Правительства РФ от 19.03.2020 № 670-р (в ред. распоряжения Правительства РФ от 16.05.2020 № 1290-р)</i></p>	<p>Арендаторам – субъектам МСП и социально ориентированным НКО<sup>7</sup> - предоставляется отсрочка уплаты арендных платежей с 01.04.2020 по 01.10.2020, а для арендаторов, освобожденных от арендной платы – с 01.07.2020 по 01.10.2020, при этом:</p> <p>задолженность по арендной плате подлежит уплате не ранее 01.01.2021 в срок, предложенный арендаторами, но не позднее 01.01.2023, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору;</p> <p>в связи с отсрочкой не применяются меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды);</p> <p>не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки.</p> <p>Арендаторы, осуществляющие деятельность в одной или нескольких наиболее пострадавших отраслях российской экономики<sup>8</sup>, освобождаются от уплаты арендных платежей с 01.04.2020 по 01.07.2020.</p> <p>При этом арендатор определяется по основному или дополнительным видам экономической деятельности, информация о которых содержится в ЕГРЮЛ либо ЕГРИП по состоянию на 01.04.2020</p>	<p>Предоставляется в заявительном порядке по заключенным до 01.04.2020 договорам аренды федерального имущества, составляющего казну РФ (в т.ч. земельных участков).</p> <p>Срок заключения соответствующего дополнительного соглашения -7 рабочих дней со дня поступления обращения арендатора.</p>
----	---	---	---

<sup>7</sup> Являющимся исполнителями общественно полезных услуг и включенным в реестр НКО - исполнителей общественно полезных услуг.

<sup>8</sup> См. постановление Правительства РФ от 03.04.2020 № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции».

		<p>Арендаторам – субъектам МСП и социально ориентированным НКО<sup>9</sup>, осуществляющим деятельность в одной или нескольких наиболее пострадавших отраслях российской экономики<sup>10</sup>, предоставляется отсрочка уплаты арендной платы с 01.04.2020 по 01.10.2020, при этом:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- задолженность по арендной плате подлежит уплате не ранее 01.01.2021 в срок, предложенный арендаторами, но не позднее 01.01.2023, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды;</li> <li>в связи с отсрочкой не применяются меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды);</li> <li>не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки.</li> </ul>	<p>Предоставляется в заявительном порядке по заключенным до 01.04.2020 договорам аренды федерального имущества, закрепленного за предприятиями и учреждениями</p> <p>Срок заключения соответствующего дополнительного соглашения - 7 рабочих дней со дня поступления обращения арендатора.</p> <p>При этом установленный порядок согласования таких сделок с федеральными органами власти, в том числе, ФАУГИ, в данном случае не применяется<sup>11</sup>.</p>
4.	<p><i>Постановление Правительства РФ от 16.05.2020 № 699 о внесении изменений в</i></p>	<p>Предусмотрена возможность предоставления отсрочки по налогу на имущество организаций, земельному налогу и авансовых платежей по таким налогам, НДС/Л, срок уплаты которых наступил в 2020 году для организаций и ИП, предоставивших отсрочку уплаты арендной платы по</p>	<p>На уровне субъекта РФ возможно установить дополнительные</p>

<sup>9</sup> Являющимися исполнителями общественно полезных услуг и включенным в реестр НКО - исполнителей общественно полезных услуг.

<sup>10</sup> См. постановление Правительства РФ от 03.04.2020 № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции».

<sup>11</sup> См. постановление Правительства РФ от 16.05.2020 № 704 «О заключении дополнительных соглашений к договорам аренды федерального недвижимого имущества».

	<p><i>Правила предоставления отсрочки (рассрочки) по уплате налогов, авансовых платежей по налогам и страховых взносов»</i></p>	<p>договорам аренды торговых объектов недвижимого имущества в соответствии с требованиями к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, утвержденными постановлением Правительства РФ от 03.04.2020 № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества».</p> <p>Установлены критерии отнесения арендодателей к налогоплательщикам, имеющим право на отсрочку по уплате налогов, в том числе:</p> <p>код основного вида деятельности налогоплательщика в соответствии со сведениями ЕГРЮЛ, ЕГРИП по состоянию на 01.03.2020, соответствует коду 68.2 «Аренда и управление собственным и арендованным недвижимым имуществом»;</p> <p>налогоплательщику принадлежит на праве собственности торговый объект недвижимого имущества (понятие торгового объекта недвижимого имущества также раскрыто в данном постановлении).</p>	<p>критерии применительно к налогоплательщикам и торговым объектам недвижимого имущества, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- необходимость подтверждения налогоплательщиком выполнения требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы;</li> <li>- перечень кодов основных видов деятельности налогоплательщиков (по сведениям ЕГРЮЛ, ЕГРИП по состоянию на 01.03.2020), которым могут принадлежать торговые объекты недвижимости;</li> <li>- ограничения по площади торговых объектов недвижимого имущества.</li> </ul>
<p><b>Реализация преимущественного права выкупа арендованного государственного или муниципального имущества субъектами МСП</b></p>			
1.	<p><i>Федеральный закон от 08.06.2020 № 166-ФЗ «О внесении изменений в</i></p>	<p>Предусмотрена возможность предоставления субъекту МСП отсрочки платежа по договору купли-продажи недвижимого имущества, при этом:</p>	<p>Норма действует с 08.06.2020. Срок заключения</p>

	<p><i>отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях принятия неотложных мер, направленных на обеспечение устойчивого развития экономики и предотвращение последствий распространения новой коронавирусной инфекции»</i></p>	<p>1) договор должен быть заключен до принятия решения о введении режима повышенной готовности или ЧС на территории субъекта РФ и (или) муниципального образования и предусматривать условие о приобретении недвижимого имущества в рассрочку;</p> <p>2) установлены следующие условия предоставления отсрочки:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- отсрочка уплаты платежей, предусмотренных в 2020 году, на срок от шести до двенадцати месяцев;</li> <li>- проценты, предусмотренные частью 3 статьи 5 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется отсрочка, в период предоставления отсрочки не начисляются;</li> <li>- меры ответственности в связи с несоблюдением субъектом МСП изначально установленных договором купли-продажи недвижимого имущества порядка и сроков внесения платы за приобретаемое в рассрочку арендуемое имущество, в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором, в период предоставления отсрочки не применяются;</li> <li>- установление дополнительных платежей, подлежащих уплате субъектом МСП в связи с предоставлением отсрочки, в том числе за заключение такого дополнительного соглашения, не допускается.</li> </ul>	<p>дополнительного соглашения к договору – 30 дней со дня обращения субъекта МСП.</p>
<b>Государственные и муниципальные закупки</b>			
1.	<p><i>Постановление Правительства РФ от 03.04.2020 № 443 «Об особенностях осуществления закупки в период принятия мер по обеспечению санитарно-эпидемиологического</i></p>	<p>В случае принятия в 2020 году в целях обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции Президентом РФ решения об установлении нерабочих дней, то в течение таких нерабочих дней при осуществлении закупки:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- сроки, предусмотренные Федеральным законом № 44-ФЗ и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами о</li> </ul>	<p>Согласно статье 16 <i>Федерального закона от 01.04.2020 № 98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам</i></p>



	<p><i>благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции» (в ред. Постановления Правительства РФ от 08.05.2020 № 647)</i></p>	<p>контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, исчисляемые в рабочих днях, подлежат исчислению в календарных днях (суббота, воскресенье и выходные праздничные дни не учитываются), при этом если последний день срока, исчисляемого в днях, приходится на нерабочий день, воскресенье или нерабочий праздничный день, днем окончания срока считается нерабочий день, не являющийся субботой, воскресеньем или нерабочим праздничным днем<sup>12</sup>;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- предусмотрено право членов комиссии по осуществлению закупок осуществлять рассмотрение заявок на участие в закупке дистанционно, в том числе, с использованием средств аудиосвязи или видеосвязи, и при условии соблюдения требований законодательства РФ о защите государственной тайны;</li> <li>- предусмотрена возможность в определенных случаях не составлять протоколы определения поставщика (подрядчика, исполнителя) на бумажном носителе и не подписывать их собственноручно;</li> <li>- предусмотрено право заказчика при направлении участнику закупки, с которым заключается контракт, проекта контракта (доработанного проекта контракта) увеличить срок (сроки) исполнения обязательств, предусмотренных проектом контракта, на срок, не превышающий количество таких нерабочих дней.</li> </ul> <p>Установлена также возможность автоматического переноса определенных сроков, предусмотренных Федеральным законом № 44-ФЗ<sup>13</sup>.</p>	<p><i>предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций»</i></p> <p>Правительство РФ в период до 31.12.2020 включительно вправе дополнительно устанавливать случаи осуществления закупок товаров, работ, услуг для государственных и (или) муниципальных нужд у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), а также определять порядок осуществления закупок в таких случаях.</p>
<p>2.</p>	<p><i>Федеральный закон от 24.04.2020 № 124-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные</i></p>	<p>Упрощены процедуры проведения государственных /муниципальных закупок и исполнения соответствующих контрактов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- увеличен размер максимальной цены контракта при закупке у единственного поставщика (с 300 тыс. до 600 тыс. рублей) и годовой</li> </ul>	

<sup>12</sup> Данные положения не применяются в части срока проведения электронного аукциона в случае в документацию о закупке в соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 33 Федерального закона № 44-ФЗ проектной документации.

<sup>13</sup> Данные положения не применяются в части срока проведения электронного аукциона в случае включения в документацию о закупке в соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 33 Федерального закона проектной документации.

	<i>акты Российской Федерации по вопросам обеспечения устойчивого развития экономики в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции»</i>	<p>объем таких закупок (с 5 % до 10 %);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- изменены требования в части обеспечения исполнения контракта (вступают в силу 01.07.2020 с возможностью распространения данных требований на ранее объявленные закупки);</li> <li>- установлена возможность изменения контракта по соглашению сторон в части размера аванса (если выплата аванса предусмотрена контрактом) без подготовки обоснования такого изменения на основании решения Правительства РФ, высшего исполнительного органа государственной власти субъекта РФ, местной администрации;</li> <li>- перенесен срок вступления в силу отдельных положений Федерального закона от 27.12.2019 № 449-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (с 01.07.2020 на 01.10.2020).</li> </ul>	
3.	<i>Распоряжение Правительства РФ от 19.03.2020 № 672-р</i>	Предусмотрена возможность изменения срока исполнения без штрафных санкций по определенным государственным контрактам	
4.	<i>Постановление Правительства РФ от 26.04.2020 № 591 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 4 июля 2018 г. № 783»</i>	Установлены условия осуществления заказчиком списания сумм штрафных санкций, начисленных поставщику (подрядчику, исполнителю), но не списанных заказчиком в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением в 2020 году обязательств, предусмотренных государственным (муниципальным) контрактом.	
5.	<i>Постановление Правительства РФ от 30.04.2020 № 630 «О внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 24 декабря 2019 г. № 1803 и о</i>	<p>По закупкам для федеральных нужд предусмотрена возможность установления в заключаемых в 2020 году договорах авансового платежа в размере не более 50 % от суммы договора (контракта) (ранее предельный размер аванса составлял 30 %)</p> <p>Аналогичные условия предусмотрены при закупках для нужд субъекта РФ/ муниципальных нужд в случае предоставления в 2020 году субсидии из федерального бюджета бюджету субъекта РФ в целях финансирования расходных обязательств субъекта РФ:</p>	<b>Постановление вступает в силу 11.05.2020</b>

	<p><i>приостановлении действия отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации»</i></p>	<p>- возникающих из договоров (государственных контрактов) о выполнении работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства государственной собственности субъекта РФ;</p> <p>- связанных с предоставлением субсидий и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, из бюджета субъекта РФ местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований, возникающих из договоров (муниципальных контрактов) о выполнении работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства муниципальной собственности</p>	
<p>6.</p>	<p><i>Постановление Правительства РФ от 08.05.2020 № 647 «Об установлении случаев осуществления закупок товаров, работ, услуг для государственных и (или) муниципальных нужд у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 г. № 443»</i></p>	<p>Государственные / муниципальные закупки у единственного поставщика осуществляются в следующих случаях:</p> <p>1) поставщик (подрядчик, исполнитель) либо конкретная закупка у него определены протоколом заседания Правительства РФ, протоколами координационных и совещательных органов под председательством Председателя Правительства РФ, планом, предусматривающим первоочередные мероприятия (действия) по обеспечению устойчивого развития экономики в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции, утвержденным (одобренным) Президентом РФ, Правительством РФ, Председателем Правительства РФ;</p> <p>2) закупка для федеральных государственных нужд у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), определенного поручением Председателя Правительства РФ в целях реализации решений Координационного совета при Правительстве РФ по борьбе с распространением новой коронавирусной инфекции на территории РФ, мероприятий плана, предусматривающего первоочередные мероприятия (действия) по обеспечению устойчивого развития экономики в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции, утвержденного (одобренного) Президентом РФ, Правительством РФ, Председателем Правительства РФ;</p> <p>3) закупка у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя)</p>	<p>Предусмотрены также:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- необходимость принятия решения о проведении такой закупки соответственно Правительством РФ, высшим исполнительным органом гос.власти субъекта РФ, местной администрацией;</li> <li>- требования к содержанию такого решения;</li> <li>- иные особенности проведения таких закупок.</li> </ul>

		за счет средств резервного фонда Правительства РФ, резервных фондов высших исполнительных органов государственной власти субъектов РФ.	
<b>Закупка отдельными видами юридических лиц</b>			
1.	<i>Федеральный закон от 24.04.2020 № 124-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам обеспечения устойчивого развития экономики в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции»</i>	<p>Если в 2020 году в целях обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории РФ в связи с распространением новой коронавирусной инфекции Президентом РФ принято решение об установлении нерабочих дней, то в течение таких нерабочих дней:</p> <p>1) сроки, предусмотренные Федеральным законом «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами, исчисляемые в рабочих днях, подлежат исчислению в календарных днях. При этом суббота и воскресенье не учитываются при исчислении сроков, подлежащих исчислению в соответствии с настоящим пунктом;</p> <p>2) если последний день срока, исчисляемого в соответствии с Федеральным законом «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами, приходится на нерабочий день, днем окончания срока считается такой нерабочий день, за исключением случаев, если последний день срока приходится на субботу, воскресенье или нерабочий праздничный день (тогда днем окончания срока считается ближайший следующий нерабочий день, не являющийся субботой, воскресеньем или нерабочим праздничным днем).</p>	
<b>Кредитование</b>			
1.	<i>Федеральный закон от 03.04.2020 № 106-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)» и отдельные законодательные акты</i>	<p>Предусмотрено право заемщика – субъекта МСП, осуществляющего деятельность в определенных Правительством РФ отраслях и заключившего до 03.04.2020 с кредитором - кредитной организацией или некредитной финансовой организацией, которая осуществляет деятельность по предоставлению кредитов (займов), кредитный договор (договор займа), в том числе кредитный договор (договор займа), обязательства по которому обеспечены ипотекой, в любой момент в течение времени действия такого договора, но не позднее 30.09.2020 обратиться к кредитору с требованием:</p>	<i>Перечень отраслей экономики утвержден Постановлением Правительства РФ от 03.04.2020 № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени</i>

	<p><i>Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа»</i></p>	<p>об изменении условий договора, предусматривающим приостановление исполнения заемщиком своих обязательств на срок, определенный заемщиком (далее - льготный период);</p> <p>об уменьшении размера платежей в течение льготного периода (только для ИП).</p> <p>Длительность льготного периода (не более 6 месяцев) и дату начала льготного периода (не ранее дня направления заемщиком требования), при отсутствии таких данных «по умолчанию» устанавливается льготный период на 6 месяцев, дата начала льготного периода - дата направления требования заемщика кредитору.</p> <p>Установлены особенности направления требования заемщика – ИП.</p> <p>Установлен срок рассмотрения кредитором требования заемщика, а также правило о том, что при неполучении заемщиком уведомления кредитора льготный период считается установленным.</p> <p>Приостанавливается обязанность по уплате процентов, неустойки (штрафа, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение заемщиком обязательств по возврату кредита (займа) и (или) уплате процентов на сумму кредита (займа), не уплаченных заемщиком до установления льготного периода (сумма фиксируется и оплачивается после его окончания).</p> <p>В течение льготного периода не допускаются начисление неустойки (штрафа, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение заемщиком обязательств по возврату кредита (займа) и (или) уплате процентов на сумму кредита (займа), предъявление требования о досрочном исполнении обязательства по кредитному договору (договору займа) и (или) обращение взыскания на предмет залога или предмет ипотеки, обеспечивающие обязательства по соответствующему кредитному договору (договору займа), и (или) обращение с требованием к поручителю (гаранту).</p> <p>После установления льготного периода обязательства кредитора по предоставлению денежных средств заемщику приостанавливаются на весь срок действия льготного периода.</p>	<p><i>пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции» (в ред. постановления Правительства РФ от 26.06.2020 N 927<sup>14</sup>)</i></p>
--	--	--	---

<sup>14</sup> Изменения, внесенные данным постановлением, вступают в силу 07.07.2020.

		<p>Предусмотрено право заемщика в любой момент в течение льготного периода прекратить его действие льготного периода, а также досрочно погасить сумму (часть суммы) кредита (займа) без прекращения льготного периода.</p>	
2.	<p><i>Постановление Правительства РФ от 24.04.2020 № 582 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям на возмещение недополученных ими доходов по кредитам, выданным в 2020 году системообразующим организациям и их дочерним обществам на пополнение оборотных средств» (в ред. постановления Правительства РФ от 20.05.2020 № 712)</i></p>	<p>Субсидии предоставляются ежемесячно Минэкономразвития России в размере ключевой ставки, установленной Банком России.</p> <p>Установлены:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- конкретные цели предоставления кредитов;</li> <li>- требования к кредитным организациям и заемщикам, в том числе в части необходимости осуществления заемщиком определенных видов деятельности (установлен перечень отраслей), а также новые критерии отбора заемщиков (в части сокращения выручки и сохранения численности работников);</li> <li>- условия соответствующих кредитных договоров, заключенных до вступления в силу Правил, в т.ч. срок – до 36 месяцев;</li> <li>- требования к максимальному общему размеру кредитов, предоставленных системообразующей организации и (или) ее дочерним обществам, не включенным в перечень (перечни) системообразующих организаций;</li> <li>- процедура предоставления субсидии.</li> </ul>	
3.	<p><i>Постановление Правительства РФ от 30.04.2020 № 629 «Об утверждении Правил возмещения кредитным организациям недополученных доходов по кредитам, выданным в целях реализации проектов жилищного строительства, и Правил предоставления в</i></p>	<p>Установлены условия и порядок возмещения кредитным организациям недополученных доходов по кредитам, выданным в целях реализации проектов строительства одного или нескольких многоквартирных домов, строительство которых осуществляется застройщиком в пределах одного или нескольких разрешений на строительство в соответствии с Федеральным законом «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также в иных целях, связанных со строительством, предусмотренных Правилами.</p> <p>Недополученные доходы возмещаются кредитным организациям:</p>	<p><b>Постановление вступило в силу 12.05.2020</b></p>

	<p>2020 году субсидии из федерального бюджета акционерному обществу «ДОМ.РФ» в виде вклада в имущество акционерного общества «ДОМ.РФ», не увеличивающего его уставный капитал, для возмещения кредитным организациям недополученных доходов по кредитам, выданным в целях реализации проектов жилищного строительства» (в ред. постановления Правительства РФ от 18.06.2020 № 873<sup>15</sup>)</p>	<p>- по кредитным договорам, заключенным до 01.05.2020;  - по кредитным договорам, заключенным до 1 мая 2020 г. в целях рефинансирования ранее выданных кредитов.</p> <p>Перечислены виды кредитов, возмещение непополученных доходов по которым возможно в рамках Правил, условия и сроки возмещения, формы необходимых документов.</p> <p>Также установлена возможность предоставления в 2020 году субсидии из федерального бюджета АО ДОМ.РФ» в виде вклада в его имущество, не увеличивающего его уставный капитал, для возмещения кредитным организациям недополученных доходов по кредитам, выданным в целях реализации проектов жилищного строительства</p>	
4.	<p>Информация Банка России от 17.04.2020</p>	<p>Банком России приняты следующие решения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- о неприменении с 06.04.2020 по 01.07.2020 мер за допущенные кредитными организациями нарушения требований в части запрета открывать субъекту МСП банковский счет без личного присутствия лица, открывающего счет, либо его представителя при условии, что целью открытия такого счета указанному лицу является получение им кредита на неотложные нужды для поддержки и сохранения занятости (на покрытие расходов, связанных с выплатой заработной платы и обязательными начислениями на нее);</li> <li>- о принятии мер, направленных на стимулирование кредитных организаций к расширению использования механизма факторинга в сегменте МСП.</li> </ul>	
5.	<p>Письмо Минэкономразвития России от 14.04.2020 №</p>	<p>Даны разъяснения по вопросам предоставления субъектам МСП «кредитных каникул» в соответствии с Федеральным законом от</p>	

<sup>15</sup> Изменения вступили в силу 30.06.2020.

	Д13и-11420 «О направлении разъяснений»	03.04.2020 № 106-ФЗ.	
<b>Субсидии</b>			
1.	<p><i>Постановление Правительства РФ от 24.04.2020 № 576 «Об утверждении Правил предоставления в 2020 году из федерального бюджета субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства, ведущим деятельность в отраслях Российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции» (в ред. постановления Правительства РФ от 20.06.2020 № 894)</i></p>	<p>Субсидии предоставляются субъектам МСП, включенным по состоянию на 01.03.2020 в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, ведущим деятельность в наибольшей степени пострадавших отраслях российской экономики (соответствующий вид деятельности должен быть указан в ЕГРЮЛ или ЕГРИП в качестве основного по состоянию на 01.03.2020).</p> <p>Цели предоставления субсидии – частичная компенсация затрат получателей субсидии, связанных с осуществлением ими деятельности в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, в том числе на сохранение занятости и оплаты труда своих работников в апреле и мае 2020 г.</p> <p>Установлены порядок и условия предоставления субсидий.</p> <p>Постановлением Правительства РФ от 20.06.2020 № 894 срок подачи заявления на предоставление субсидии за апрель продлен до 01.07.2020<sup>16</sup>.</p>	<p>Перечень таких отраслей утвержден <i>Постановлением Правительства РФ от 03.04.2020 № 434 (в ред. постановления Правительства РФ от 26.06.2020 N 927<sup>17</sup>)</i></p> <p>Письмом ФНС России от 07.05.2020 N БС-4-19/7521@ даны разъяснения в части порядка работы с заявлениями на предоставлении субсидии.</p>
2.	<p><i>Постановление Правительства РФ от 16.05.2020 № 696 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета</i></p>	<p>Установлены требования к кредитным организациям, претендующим на получение субсидии, к кредитным договорам и заемщикам по таким договорам, в том числе:</p> <p>1) субсидии являются источником возмещения следующих фактически понесенных и документально подтвержденных затрат получателя субсидии:</p>	

<sup>16</sup> По информации ФНС России поскольку последний день срока направления заявлений приходится на 1 июля, признанный нерабочим днем в связи с голосованием по поправкам к Конституции Российской Федерации, заявления на субсидии за апрель и май 2020 года можно направить не позднее 2 июля. (см. [https://www.nalog.ru/rn78/news/activities\\_fts/9896321/](https://www.nalog.ru/rn78/news/activities_fts/9896321/))

<sup>17</sup> Изменения, внесенные данным постановлением, вступают в силу 07.07.2020.



	<p><i>российским кредитным организациям на возмещение недополученных ими доходов по кредитам, выданным в 2020 году юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям на возобновление деятельности»</i></p>	<p>предоставление кредита по кредитному договору (соглашению) с заемщиком по льготной ставке в размере, предусмотренном данными Правилами;</p> <p>списание задолженности по кредитному договору (соглашению) с заемщиком, произведенное в порядке и размере, которые установлены данными Правилами;</p> <p>2) заемщик получателя субсидии по состоянию на дату обращения в кредитную организацию должен:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- быть включен в реестр социально ориентированных НКО, получающих меры поддержки с учетом введения ограничительных мер, либо</li> <li>- осуществлять деятельность в одной или нескольких пострадавших экономики<sup>18</sup> либо</li> <li>- осуществлять деятельность в иных (одной или нескольких) отраслях экономики, требующих поддержки для возобновления деятельности<sup>19</sup>;</li> </ul> <p>3) кредитный договор (соглашение) должен быть заключен с заемщиком в период с 01.06.2020 по 01.11.2020 на возобновление деятельности на срок до 30.06.2021;</p> <p>4) получателем субсидии с заемщиком должен быть заключен кредитный договор (соглашение) с конечной ставкой для заемщика не более 2 % годовых на базовый период кредитного договора (соглашения), а также на период наблюдения по кредитному договору (соглашению) и со стандартной процентной ставкой на период погашения по кредитному договору (соглашению).</p> <p>5) конкретизированы цели предоставления кредита (раскрыто понятие «возобновление деятельности»).</p>	
<p>3.</p>	<p><i>Информация Минэкономразвития России<sup>20</sup></i></p>	<p><b>Возможность получения субсидии на проведение профилактических и дезинфекционных мероприятий для субъектов МСП и социально ориентированных НКО, работающих в определенных отраслях,</b></p>	<p><b>Подача заявления на получение субсидии осуществляется в</b></p>

<sup>18</sup> См. постановление Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции».

<sup>19</sup> Перечень установлен приложение № 2 к данному постановлению.

		деятельность которых предполагает тесный и длительный контакт персонала и посетителей (клиентов), и, соответственно, значительные расходы на обеспечение профилактических мероприятий. Мерой могут воспользоваться СОНКО в сфере дополнительного образования и МСП в физкультурно-оздоровительной сфере (93, 96.04, 86.90.4 ОКВЭД), гостиничном бизнесе (55 ОКВЭД), сфере общественного питания (56 ОКВЭД), в сфере предоставления бытовых услуг (ремонт, стирка, химчистка, услуги парикмахерских и салонов красоты - 95, 96.01, 96.02 ОКВЭД), дополнительного образования (85.41, 88.91 ОКВЭД).	электронной форме в налоговый орган либо через личный кабинет налогоплательщика, начиная с 15 июля до 15 августа 2020 года.
<b>Поддержка системообразующих организаций</b>			
1.	<i>Постановление Правительства РФ от 10.05.2020 № 651 «О мерах поддержки системообразующих организаций»</i>	<p>Установлены:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- критерии, которым должна соответствовать системообразующая организация, претендующая на получение мер поддержки;</li> <li>- требования к заявлению и представляемым документам;</li> <li>- порядок рассмотрения заявлений (многоуровневый);</li> <li>- порядок принятия решения о предоставлении мер поддержки.</li> </ul> <p>Меры поддержки предоставляются системообразующим организациям в форме:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>а) субсидий в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат (части затрат) в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг<sup>21</sup>;</li> <li>б) отсрочки (рассрочки) по уплате налогов, авансовых платежей по налогам<sup>22</sup>;</li> <li>в) государственных гарантий РФ по кредитам или облигационным займам, привлекаемым системообразующими организациями на цели, устанавливаемые Правительством РФ в рамках мер, направленных на</li> </ul>	

<sup>20</sup> [https://www.economy.gov.ru/material/news/ekonomika\\_bez\\_virusa/biznes\\_i\\_sonko\\_smogut\\_vospolzovatsya\\_subsidiyami\\_na\\_sredstva\\_dezinfekcii\\_s\\_15\\_ilyulya.html](https://www.economy.gov.ru/material/news/ekonomika_bez_virusa/biznes_i_sonko_smogut_vospolzovatsya_subsidiyami_na_sredstva_dezinfekcii_s_15_ilyulya.html)

<sup>21</sup> См. постановление Правительства РФ от 24.04.2020 № 582 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям на возмещение недополученных ими доходов по кредитам, выданным в 2020 году системообразующим организациям на пополнение оборотных средств».

<sup>22</sup> См. постановление Правительства РФ от 02.04.2020 № 409 «О мерах по обеспечению устойчивого развития экономики».

		решение неотложных задач по обеспечению устойчивости экономического развития <sup>23</sup> .	
<b>Разрешительная деятельность</b>			
1.	<i>Постановление Правительства РФ от 03.04.2020 № 440 «О продлении действия разрешений и иных особенностей в отношении разрешительной деятельности в 2020 году» (в ред. постановления Правительства РФ от 11.06.2020 № 849)<sup>24</sup></i>	<p>Автоматически продлено действие ряда срочных лицензий и иных разрешений, в т.ч. лицензий на право пользования недрами, решения о предоставлении водных объектов в пользование, разрешения на выброс загрязняющих веществ в атмосферный воздух, лимиты на выбросы загрязняющих веществ, разрешения на сброс загрязняющих веществ в окружающую среду, лимиты на сбросы загрязняющих веществ, полученные юридическими лицами и ИП, осуществляющими хозяйственную и (или) иную деятельность на объектах, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду и относящихся в соответствии с Федеральным законом «Об охране окружающей среды» к объектам I категории.</p> <p>В отношении определенных видов деятельности федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление нормативного правового регулирования в соответствующей сфере деятельности, должен принять одно из следующих решений:</p> <p>при наступлении в период действия данного постановления срока подтверждения соответствия ЮЛ, физического лица, ИП обязательным требованиям, предусматривающим переоформление разрешения или периодическое подтверждение соответствия (компетентности), повторную аккредитацию, переаттестацию, повторную сертификацию, повторную экспертизу, с учетом специфики сферы общественных отношений, в которой действует разрешение, - решение о переносе сроков прохождения данных процедур на период до 12 месяцев;</p> <p>очередное подтверждение соответствия ЮЛ, физического лица, ИП обязательным требованиям, предусматривающим переоформление разрешения или периодическое подтверждение соответствия</p>	<p><i>Федеральным законом от 01.04.2020 № 98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» (в ред. Федерального закона от 08.06.2020 № 166-ФЗ)</i> предусмотрено право Правительства РФ устанавливать особенности лицензирования, аккредитации, аттестации государственной регистрации, проведения квалификационных экзаменов и иных разрешительных</p>

<sup>23</sup> Порядок и условия установлены постановлением Правительства РФ от 10.05.2017 № 549 «О государственных гарантиях Российской Федерации по кредитам или облигационным займам, привлекаемым юридическими лицами на цели, установленные Правительством Российской Федерации в рамках мер, направленных на решение неотложных задач по обеспечению устойчивости экономического развития».

<sup>24</sup> См. также Разъяснения Ростехнадзора по вопросам реализации Постановления Правительства Российской Федерации № 438 от 03.04.2020.

		<p>(компетентности), переаттестацию, повторную сертификацию, повторную экспертизу, считается пройденным.</p> <p>Установлен упрощенный порядок проверок - посредством использования дистанционных средств контроля, средств фото-, аудио- и видеофиксации, видеоконференцсвязи (действует для выездных проверок соискателей лицензии, лицензиатов, проведение которых является обязательным в соответствии с Федеральным законом «О лицензировании отдельных видов деятельности», а также для выездных проверочных мероприятий, необходимых для получения, переоформления, продления действия разрешений).</p> <p>Установлен перечень случаев, когда допускаются выездные мероприятия.</p> <p>Федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному на осуществление нормативного правового регулирования в отношении вида деятельности, являющегося предметом лицензии, разрешения, регулируемого данным постановлением, и ГК «Роскосмос» предоставлено право принимать решения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>о временном сокращении перечня лицензионных требований (требований применительно к деятельности, действиям, в отношении которых получено разрешение);</li> <li>о подаче и принятии заявлений и иных материалов для оформления разрешений, переоформления разрешений, продления действия разрешений, а также о временном порядке взаимодействия в электронном виде с заявителями.</li> </ul> <p>Предусмотрена возможность не переоформлять отдельные разрешения, лицензии в случае изменения определенных данных о ЮЛ, ИП либо о месте осуществления соответствующей деятельности либо в случае реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.</p> <p>Особенности разрешительных режимов, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ (далее – ГрК РФ):</p> <p>на один год продлевается срок действия разрешений на</p>	<p>режимов, предусмотренных, в том числе, Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» .</p>
--	--	---	--

		<p>строительство, срок действия которых истекает после 06.04.2020 до 01.01.2021 г.;</p> <p>с 5 до 6 лет продлевается срок действия квалификационных аттестатов на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, полученных в соответствии со <u>статьей 49.1</u> ГрК РФ, срок действия которых истекает после 06.04.2020 до 01.01.2021 г.;</p> <p>на 1 год продлевается срок применения проекта планировки территории, градостроительного плана земельного участка для целей экспертизы проектной документации в случае, если указанный срок истекает после 06.04.2020 до 01.01.2021 г.;</p> <p>на 1 год продлевается срок использования информации, указанной в градостроительном плане земельного участка, для определенных целей (пункт 2 части 7, пунктами 3 и 4 части 21.15 статьи 51, части 10 статьи 57.3 ГрК РФ), в случае, если указанный срок истекает после 06.04.2020 до 01.01.2021 г.;</p> <p>установлены особенности проведения с 06.04.2020 до 01.01.2021 аттестации, переаттестации физических лиц на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий;</p> <p>оценка соответствия объектов капитального строительства в целях выдачи заключения органа государственного строительного надзора о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации проводится в виде выездных проверок исключительно на основании программы проверок органа государственного строительного надзора, а также по извещению от застройщика (заказчика) об окончании строительства в соответствии с пп. «а» п. 2 ч. 5 ст. 54 ГрК РФ.</p> <p>Особенности разрешительных режимов, предусмотренных Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- мораторий на подтверждение квалификации путем пересдачи квалификационного экзамена в области оценочной деятельности для</li></ul>	
--	--	--	--

		<p>действующих оценщиков сроком на 6 месяцев (установлены также особенности приема и рассмотрения регистрационных анкет на участие в экзамене);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- продление срока действия квалификационных аттестатов: <ul style="list-style-type: none"> <li>на 6 месяцев - в отношении квалификационных аттестатов, выданных до 31.10.2017;</li> <li>на 3 месяца - в отношении квалификационных аттестатов, выданных с 01.11.2017 по 31.01.2018;</li> </ul> </li> <li>- переоформление ранее выданных квалификационных аттестатов в связи с продлением срока их действия не осуществляется;</li> <li>- установлены особенности выдачи квалификационных аттестатов в период действия моратория.</li> </ul> <p>Особенности разрешительных режимов, предусмотренных Федеральным законом «Об экологической экспертизе»:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- срок действия положительного заключения государственной экологической экспертизы, срок действия которого истекает в период с 16.06.2020 до 31.12.2020, продлевается до 31.12.2021 (при наличии определенных условий);</li> <li>- в период с 16.06.2020 до 31.12.2020 обсуждение объекта государственной экологической экспертизы и материалов оценки воздействия на окружающую среду хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит государственной экологической экспертизе, с гражданами и общественными организациями (объединениями), организуется с использованием средств дистанционного взаимодействия;</li> <li>- в период с 16.06.2020 до 31.12.2020 при предоставлении государственной услуги по организации и проведению государственной экологической экспертизы могут использоваться средства дистанционного взаимодействия.</li> </ul> <p>Установлены также особенности осуществления иных разрешительных режимов, в т.ч. предусмотренных Законом РФ «О недрах», Федеральными законами «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»,</p>	
--	--	---	--

		«Об электроэнергетике», «О теплоснабжении», «О безопасности гидротехнических сооружений», Воздушным кодексом РФ, Трудовым кодексом РФ, Федеральным законом «О специальной оценке условий труда».	
<b>Контрольно-надзорная деятельность</b>			
1.	<i>Федеральный закон от 01.04.2020 № 98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» (в ред. Федерального закона от 08.06.2020 № 166-ФЗ)</i>	<p>Предусмотрена возможность осуществления в отношении субъектов МСП с 01.04.2020 по 31.12.2020 только проверок, основаниями для проведения которых является угроза причинения вреда жизни и здоровью граждан, а также возникновение ЧС.</p> <p>Предусмотрено право Правительства РФ устанавливать особенности организации и проведения определенных видов государственного контроля (надзора) и муниципального контроля.</p>	
2.	<i>Постановление Правительства РФ от 03.04.2020 № 438 «Об особенностях осуществления в 2020 году государственного контроля (надзора), муниципального контроля и о внесении изменения в пункт 7 Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения проверок юридических лиц и индивидуальных</i>	<p>В отношении субъектов МСП и определенных НКО в 2020 году проводятся только внеплановые проверки в рамках государственного контроля (надзора) и муниципального контроля:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- основаниями для проведения которых являются факты причинения вреда жизни, здоровью граждан или угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и проведение которых согласовано органами прокуратуры;</li> <li>- назначенные в целях проверки исполнения ранее выданного предписания о принятии мер, направленных на устранение нарушений, влекущих непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, проведение которых согласовано органами прокуратуры;</li> <li>- проводимые на основании поручения РФ, поручения Правительства РФ с указанием конкретного ЮЛ и (или) ИП, требования прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и</li> </ul>	Данные условия не распространяются на налоговый и валютный контроль и таможенные проверки, проводимые таможенными органами, а также на проверки, а также к проверкам, проводимым в соответствии с Федеральным законом «Об использовании атомной энергии».

	<p><i>предпринимателей» (в ред. постановления Правительства РФ от 13.06.2020 № 862)</i></p>	<p>обращениям;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проводимые в целях решения вопроса о присвоении определенного правового статуса, выдаче разрешения, лицензии и т.п. по заявлению, если проведение такой проверки предусмотрено соответствующей процедурой предоставления такого разрешения и т.п., а также в целях установления факта досрочного исполнения предписания лицензирующего органа по ходатайству лицензиата;</li> <li>- назначенные в целях проверки исполнения ранее выданного предписания, решение о признании которого исполненным влечет возобновление ранее приостановленного действия лицензии, аккредитации или иного документа, имеющего разрешительный характер;</li> <li>- внеплановые проверки, назначенные в целях проверки исполнения ранее выданного предписания при поступлении в орган государственного контроля (надзора), орган муниципального контроля ходатайства от юридического лица или ИП о проведении проверки в целях признания предписания исполненным;</li> <li>- определенные внеплановые проверки НКО;</li> <li>- внеплановые проверки в случае поступления в органы государственного контроля информации, указывающей на признаки нарушения требований законодательства РФ о государственной тайне (с выездом должностных лиц)</li> </ul>	
		<p>В отношении иных организаций и ИП в 2020 году при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля проводятся только:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>а) внеплановые проверки, допускаемые для субъектов МСП (см. выше);</li> <li>б) плановые проверки ЮЛ и ИП, деятельность и (или) используемые производственные объекты которых отнесены к категории чрезвычайно высокого или высокого риска (за исключением определенных случаев);</li> </ul> <p>Особенности проведения таких проверок<sup>25</sup>:</p>	<p>Данные условия не распространяются на налоговый и валютный контроль и таможенные проверки, проводимые таможенными органами, а также на проверки, а также к проверкам,</p>

<sup>25</sup> Не применяется к таможенным проверкам, проводимым таможенными органами, а также к проверкам, проводимым в соответствии с Федеральным законом «Об использовании атомной энергии».



		<ul style="list-style-type: none"> <li>- выезд должностных лиц органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля при проведении проверки допускается в строго определенных случаях;</li> <li>- в иных случаях проверки проводятся только с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудио- или видеосвязи;</li> <li>- проверки, которые не были назначены в период с 18.03.2020 по 05.04.2020 в соответствии с поручением Правительства РФ, назначению не подлежат, за исключением вышеуказанных проверок;</li> <li>- проверки, проведение которых было приостановлено в период с 18.03.2020 по 05.04.2020 в соответствии с поручением Правительства РФ, подлежат завершению в связи с невозможностью их проведения не позднее 3 рабочих дней после 14.04.2020, за исключением вышеуказанных проверок;</li> <li>- при поступлении ходатайств об отсрочке сроков исполнения ранее выданных предписаний органы государственного контроля (надзора) в течение 10 рабочих дней после поступления таких ходатайств обязаны принимать решения о продлении сроков, за исключением предписаний, решение о признании которых исполненными влечет возобновление ранее приостановленного действия какого-либо разрешительного документа;</li> <li>- если основанием для проведения проверок на опасных производственных объектах I и II класса опасности, на гидротехнических сооружениях I и II класса в установленных случаях являются факты причинения вреда жизни и здоровью граждан, орган государственного контроля (надзора) вправе приступить к проведению внеплановой выездной проверки незамедлительно с извещением в установленном порядке органов прокуратуры о проведении мероприятий по контролю.</li> </ul> <p>Установлены также особенности проведения в 2020 году таможенных проверок.</p>	<p>проводимым в соответствии с Федеральным законом «Об использовании атомной энергии».</p>
<b>Иные меры</b>			

1.	<i>Информация Банка России от 24.04.2020</i>	Снижение ключевой ставки на 50 б.п., до 5,50% годовых.	
2.	<i>Информация Банка России от 19.06.2020</i>	Снижение ключевой ставки на 100 б.п., до 4,50% годовых.	
3.	<i>Информация Банка России от 26.06.2020 «Банк России продлевает ряд мер, введенных в связи с эпидемией коронавируса»</i>	<p>Продлевается действие, в том числе, следующих мер:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- возможность до 30.09.2020 открывать ИП или юридическому лицу банковский счет без личного присутствия лица, открывающего счет, либо его представителя при условии, что открытие в указанный период банковского счета осуществляется лицу, относящемуся к субъектам МСП, и целью открытия такого счета указанному лицу является получение им кредита на неотложные нужды для поддержки и сохранения занятости;</li> <li>- возможность до 30 сентября 2020 года продолжать обслуживание клиентов в случае, если срок действия документа, удостоверяющего личность физического лица, являющегося клиентом, представителем клиента, выгодоприобретателем, бенефициарным владельцем, истек;</li> <li>- предоставление права кредитным организациям не учитывать период с 30 марта по 30 сентября 2020 года включительно при исчислении сроков представления резидентами справок о подтверждающих документах, а также документов, связанных с проведением валютных операций;</li> <li>- неприменение до 30.09.2020 мер воздействия в отношении юридических лиц (их должностных лиц) за определенные нарушения.</li> </ul> <p>Не продлеваются, в том числе, следующие меры:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- неприменение мер к источникам формирования кредитной истории за нарушение сроков предоставления в бюро кредитных историй (БКИ) информации, предусмотренной Федеральным законом от 03.04.2020 № 106-ФЗ.</li> </ul> <p>Приняты определенные решения в рамках надзорных полномочий и применения мер надзорного реагирования, а также в части действия регуляторных послаблений.</p>	

4.	<p><i>Федеральный закон от 08.06.2020 № 166-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях принятия неотложных мер, направленных на обеспечение устойчивого развития экономики и предотвращение последствий распространения новой коронавирусной инфекции»</i></p>	<p>До 1 января 2021 года в целях оказания поддержки членам СРО в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в связи с распространением новой коронавирусной инфекции возможно предоставление СРО займов своим членам за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств таких СРО в соответствии с гражданским законодательством. Объем таких займов – не более 50 % от общего объема средств компенсационных фондов СРО.</p>	<p>Норма действует с 08.06.2020.</p> <p><b>Во исполнение данной нормы принято постановление Правительства РФ от 27.06.2020 № 938 (см. ниже).</b></p>
5.	<p><i>Постановление Правительства РФ от 27.06.2020 № 938 «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам»</i></p>	<p><b>Предельные размеры займов для одного члена СРО в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств таких СРО - не более 15 % от 50 % средств компенсационного фонда (при наличии определенных условий).</b></p> <p><b>Предельные значения процентов за пользование займами – не более 1/2 ключевой ставки ЦБ РФ, действующей на день выдачи займа.</b></p> <p><b>Также установлены:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- исчерпывающий перечень целей предоставления займов;</li> <li>- предельные сроки предоставления займов в зависимости от цели их предоставления;</li> <li>- требования к членам СРО – заемщикам;</li> <li>- порядок контроля за использованием средств, предоставленных по займам.</li> </ul>	<p><b>Постановление вступает в силу 08.07.2020</b></p>

6.	<p><i>Федеральный закон от 08.06.2020 № 166-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях принятия неотложных мер, направленных на обеспечение устойчивого развития экономики и предотвращение последствий распространения новой коронавирусной инфекции»</i></p>	<p>Предусмотрена возможность установления Правительством РФ случаев, когда возможно оказание финансовой поддержки субъектам МСП, осуществляющим производство и (или) реализацию подакцизных товаров, а также добычу и (или) реализацию полезных ископаемых, за исключением общераспространенных полезных ископаемых.</p>	
7.	<p><i>См. выше</i></p>	<p>В 2020 году срок для уплаты в полном размере административного штрафа (ч. 1 ст. 32.2 КоАП РФ) - не более 180 дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки исполнения постановления о наложении административного штрафа. Применяется в отношении привлеченных к административной ответственности:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- субъектов МСП (ИП и юридических лиц);</li> <li>- руководителей и иных работников указанных юридических лиц, совершивших административные правонарушения в связи с выполнением организационно-распорядительных или административно-хозяйственных функций</li> </ul>	<p>Установлен перечень административных правонарушений, в отношении которых данные правила не применяются.</p>

**Материал дополняется по мере обновления законодательства.**

**Рубрику ведут специалисты компании НКС.**

[www.nks.group](http://www.nks.group)

**НЕДВИЖИМОСТЬ  
КОНСАЛТИНГ  
СТРАТЕГИИ**

